

# SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU na lata 2009 - 2020

dla wsi

## Jodłownik

gm. Dzierżoniów



opracowana przez Grupę Odnowy Wsi Jodłownik  
w ramach programu  
Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego  
„Odnowa Wsi Dolnośląskiej”



Jodłownik, 2009

## Spis treści

1. Wprowadzenie .....	2
2. Analiza zasobów .....	3
3. Analiza SWOT .....	6
4. Analiza potencjału rozwojowego wsi .....	7
5. Wizja wsi .....	8
6. Program długoterminowy .....	9
7. Program krótkoterminowy .....	12
8. Zdjęcia .....	13

### 1. Wprowadzenie

Niniejszy dokument został sporządzony metodą warsztatową jako jeden z elementów programu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego „Odnowa Wsi Dolnośląskiej”. Program ma na celu pobudzić, ożywić i wspierać inicjatywę mieszkańców wsi i małych miasteczek ukierunkowaną na rozwój niewielkich społeczności lokalnych i ich miejscowości. Na stronie internetowej programu (<http://www.umwd.dolnyslask.pl/index.php?id=534>) czytamy: „Program ten jest odpowiedzią na „umiastowienie” wsi, skierowany na oddolną mobilizację zasobów wiejskich. (...) Celem zainicjowania programu regionalnego była konieczność podjęcia działań na rzecz integracji społeczności wiejskich, waloryzacji przestrzeni wsi w zakresie infrastruktury technicznej i społecznej, krajobrazu, architektury i usług oraz realizacja przedsięwzięć podnoszących standard życia. Efektem miały być lepsze warunki do osiedlania, inwestowania, rozwoju usług, tworzenia miejsc pracy oraz zarobkowania poza rolnictwem”.

Strategia Sołecka służyć ma więc rozwojowi wsi poprzez uporządkowanie działań podejmowanych przez społeczność lokalną, a w szczególności działań Grupy Odnowy Wsi tak, aby były one nie tylko możliwie jak najskuteczniejsze i najefektywniejsze, ale również aby pomagały utrzymać równowagę rozwoju wszystkich aspektów życia na wsi. Uporządkowanie działań opierać się powinno na stanowiących kluczową część strategii dwóch planach – długoterminowym i krótkoterminowym. Oba plany prowadzą do urzeczywistnienia zawartej w strategii wizji. Wizja to długi – opisowy, lub bardzo krótki – sloganowy opis stanu społeczności lokalnej i jej miejscowości, jaki chcemy osiągnąć poprzez zaplanowane projekty i działania. Oba plany wskazują, w jaki sposób i jakimi środkami będziemy starali się go osiągnąć. Aby zarówno wizja, jak i plany były realne i możliwe do realizacji, tworzenie wizji i proces planowania poprzedzono trójstopniową analizą (analiza zasobów, analiza SWOT w odniesieniu do stanu teraźniejszego z podziałem na czynniki wpływające na rozwój wsi wewnętrzne i zewnętrzne, oraz analiza potencjału rozwojowego wskazującego proporcje pomiędzy poziomem rozwoju wszystkich 4 obszarów życia wiejskiego). Plan długoterminowy jest planem ogólniejszym - realizację wymienionych tu zadań przewiduje się na minimum 10 lat! – jednak odnosi się bezpośrednio do wszystkich 4 sfer życia. Plan krótkoterminowy powinien zostać zrealizowany w ciągu 1 roku – maksymalnie do 3 lat.

Nad programem w ramach warsztatów pracowali:

1. Agnieszka Ożga - Lider Grupy Odnowy Wsi
2. Natalia Naskręt – Członek Grupy Odnowy Wsi
3. Piotr Pieszczoł - Członek Grupy Odnowy Wsi
4. Marcin Kostui - Członek Grupy Odnowy Wsi
5. Izabela Zamirska – Rajek – moderator



<b>Obiekty i tereny</b> -działki pod zabudowę mieszkaniową -działki pod domy letniskowe -działki pod zakłady usługowe i przemysł -pustostany mieszkaniowe -pustostany poprzemysłowe -tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Działki gminne, prywatne  obecnie są pustostany  stodoły	  X  X	X	
<b>Infrastruktura społeczna</b> -place publicznych spotkań, festynów -sale spotkań, świetlice, kluby -miejsca uprawiania sportu -miejsca rekreacji -ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne -szkoły -przedszkola -biblioteki -placówki opieki społecznej -placówki służby zdrowia	Domek Myśliwski (sala wiejska) i zielony teren z sadem wokół niego  plac zabaw  szlaki turystyczne, ścieżka rowerowa, trasa rowerowa R-9	  X X  X X	X X  X X	
<b>Infrastruktura techniczna</b> -wodociąg, kanalizacja -drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie) chodniki, parkingi, przystanki sieć telefoniczna i dostępność internetu telefonia komórkowa inne	wodociągi  droga wojewódzka drogi polne i leśne 2 przystanki, parking tp s.a, dialog internet:iconnect  wszystkie sieci dostępne	  X  X X X X	X  X X X X	
<b>Gospodarka, rolnictwo</b> - Miejsca pracy (gdzie, ile? ) -znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty -gastronomia -miejsca noclegowe -gospodarstwa rolne -uprawy hodowle, -możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne -zasoby odnawialnych energii	Stol-mark 30os. FTC Jodłownik 25 os.      hodowla koni, kóz, gęsi	      X	X      X	

<b>Srodki finansowe i pozyskiwanie funduszy</b> -środki udostępniane przez gminę - środki wypracowywane	fundusz sołecki  fundacja wspomaganie wsi	  X	X	
<b>Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)</b> -Autorytety i znane postacie we wsi -Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą -Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci -Przedsiębiorcy, sponsorzy -Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych -Pracownicy nauki -Związki i stowarzyszenia -Kontakty zewnętrzne (np. z mediami) -Współpraca zagraniczna i krajowa	Chęsiak Marcin mistrz Polski w warcabach        STOWARZYSZENIE PRZYJACIÓŁ GÓR SOWICH			X        X
<b>Informacje dostępne o wsi</b> -Publikatory, lokalna prasa -Książki, przewodniki -Strony www	Nowiny Dzierżoniowskie, Tygodnik Dzierżoniowski, TV Sudety, Radio Sudety, przewodniki turystyczne, strona www gminy, www.jodlowniczenie.eu	X	  X X X	

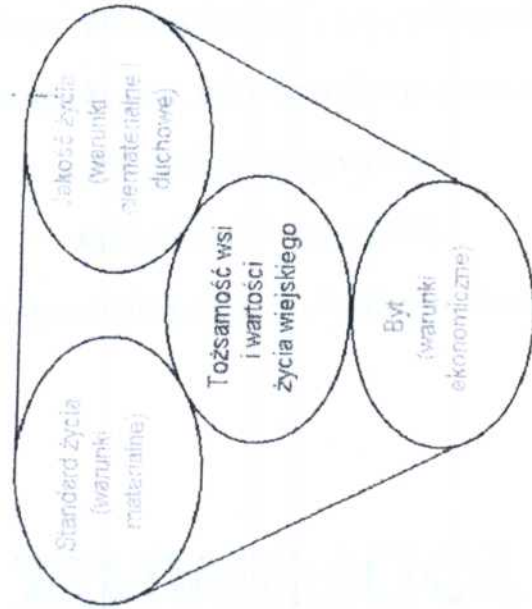
### 3. Analiza SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Teren górski atrakcyjny turystycznie</li> <li>2. Położenie w pobliżu Parku Krajobrazowego Gór Sowich</li> <li>3. Startowisko paralotniarzy w górach (Góra CZESZKA-lądowisko)</li> <li>4. Hodowla muflona – atrakcja turystyczna</li> <li>5. „Latawcowa Sowiostrada”, „Plener rzeźbiarski „Dłutomaniak” – nowe tradycje</li> <li>6. Nowi mieszkańcy – zaangażowanie w życie wsi.</li> <li>7. Dobra współpraca z władzami gminy</li> <li>8. Dobrze prowadzona strona <a href="http://www.jodlowniczanie.eu">www.jodlowniczanie.eu</a></li> <li>9. Plan zagospodarowania przestrzennego</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Niska aktywność społeczna i integracyjna</li> <li>2. Niski standard sali wiejskiej</li> <li>3. Bardzo słaba infrastruktura komunikacyjna piesza i drogowa (brak chodników)</li> <li>4. Nieistniejące zaplecze agroturystyczne i gastronomiczne</li> <li>5. Wysokie bezrobocie</li> <li>6. Niedostateczna infrastruktura turystyczna we wsi.</li> <li>7. Problem ze ściekami.</li> <li>8. Niedostateczna infrastruktura rekreacyjno-sportowa we wsi</li> </ol>
SZANSE	ZAGROZENIA
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Programy wspierające rozwój infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej</li> <li>2. Rozbudowa szlaków turystycznych, parkingów w Górach Sowich</li> <li>3. Moda na produkty lokalne i regionalne</li> <li>4. Programy dotacyjne i grantowe wspierające rozwój wsi</li> <li>5. Tendencja do tworzenia Kół Gospodyń Wiejskich</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zły stan dróg dojazdowych</li> <li>2. Ograniczony dostęp do placówek oświatowych i medycznych</li> <li>3. Mały przyrost naturalny (starzenie się społeczeństwa)</li> <li>4. Emigracja młodzieży</li> <li>5. Upadające rolnictwo</li> </ol>

# Analiza potencjału rozwojowego wsi JODŁOWNIK

Silne strony	Szanse
Slabe strony	Zagrożenia

---	---
2, 3, 8	1, 2
Standard (-) -	
1, 2, 3, 4, 9	1, 2, 3, 4,
4, 5, 6,	5
Byt (+) +	



6, 7	5
1, 7	4.
Jakość (=) =	
5, 8,	---
---	3
Tożsamość (+) -	

(+) jest więcej silnych stron niż słabych; (-) jest mniej silnych stron niż słabych  
 + jest więcej szans niż zagrożeń; - jest mniej szans niż zagrożeń

## 5. Wizja wsi

*Wieś aktywnie turystyczna dbająca o estetykę miejscowości i  
jakość życia społeczeństwa.*

*Wieś z pełną infrastrukturą techniczną dobrze  
skomunikowana.*

*Zintegrowana społeczność wspólnie realizuje wyznaczone  
cele.*

*Miejscowość bezpieczna i gościnna dla osób przyjezdnych.*

*Dumą miejscowej społeczności jest dobrze wyposażona i  
nowoczesna świetlica*

*(Domek Myśliwski).*

*Centrum spotkań wiejskich, młodzieżowych i rodzinnych.*

# **JODŁOWNIK**

## **HISTORYCZNIE KIEDYŚ,**

## **PRZYRODNICZO DZIŚ,**

## **TURYSTYCZNIE WKRÓTCE**