



Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

ROZTOCZNIK

STRATEGIA SOŁECKA

Dokument powstał na warsztatach w ramach programu UMWD

Odnowa Wsi Dolnośląskiej

Uciechów, 2009

ANALIZA ZASOBOW CZ I

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Przyrodniczy				
-walory krajobrazu, rzeźby terenu.....	Położenie w dolinie, w otoczeniu lasów i wzgórz Krzyżowych. Zróżnicowana rzeźba terenu, piękne panoramy i widoki.			X
-stan środowiska.....	Brak przemysłu i uciążliwych usług. Nie skażone środowisko.	X		
-walory klimatu.....	Długi okres wegetacyjny. Łagodne zimy.			X
-walory szaty roślinnej.....	Bardzo zróżnicowana szata roślinna. Dużo zieleni dziko rosnącej, ogródki przydomowe. Znajdują się nasadzenia śródpolne. Miejscowość otoczona jest zarówno lasem jak i terenami rolniczymi.			X
-cenne przyrodniczo obszary lub obiekty.....	Park na terenie którego znajdują się takie drzewa jak: modrzewie, jawory, klony, dęby, buki. Ponad 100-letnia aleja lipowa, pomniki przyrody 200-letnich dębów.		X	
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska).....	Na naszym terenie można spotkać bardzo dużo zwierząt, które zamieszkują nasze lasy. Między innymi: dziki, sarny, jelenie, lisy, bażanty, kuropatwy, kuny, wiewiórki, popielice, borsuki, zające, gronostaje. Jest bardzo bogaty świat różnych gatunków ptaków. Ostatnio pojawił się zimorodek.		X	
-wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy).....	We wsi znajduje się ciek wodny Krzywula biegnący wzdłuż miejscowości, oraz 8 stawów.	X		
-wody podziemne.....	-brak			
-gleby.....	Przeważająco klasy 4a.		X	
-kopaliny.....	-brak			
-walory geotechniczne.....	-brak			
Kulturowy				
-walory architektury	Wieś o charakterze ulicówki. Przewaga budynków murowanych z dachami dwuspadowymi, pokryte czerwoną dachówką. Najstarsza część z kalenicowym układem budynków.	X		
-walory przestrzeni wiejskiej publicznej.....	Posiadamy kompleks Rekreacyjno-Sportowy. Jeszcze w rozbudowie.			
-walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	-brak	X		
-zabytki i pamiątki historyczne	Pałac w stylu eklektycznym z parkiem, otoczony 2 stawami. Oficyny mieszkalne przypałacowe klasy A. Zabytkowy kościół, otoczony kamiennym murem.	X		
-osobliwości kulturowe.....	-brak			
-miejsca, osoby i przedmioty kultu.....	-brak			
-święta, odpusty, pielgrzymki.....	Odpust na św. Józefa. Obchodzony bardzo skromnie.			
-tradycje, obrzędy, gwara.....	-brak	X		
-legandy, podania i fakty historyczne.....	-brak			
-przekazy literackie.....	-brak			
-ważne postacie i przekazy historyczne.....	-brak			
-specyficzne nazwy.....	-brak			
specyficzne potrawy.....	-gulasz myśliwski			
- dawne zawody... ..	-sery podpuszczkowe			
- zespoły artystyczne, twórcy	-brak	X		

ANALIZA ZASOBÓW CZ II

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny				
-działki pod zabudowę mieszkaniową.....	Mamy takie na stanie.		X	
-działki pod domy letniskowe.....	Mamy takie na stanie.		X	
-działki pod zakłady usługowe i przemysł.....	-brak			
-pustostany mieszkaniowe.....	Budynki będące własnością Agencji Rolnej Skarbu Państwa, oraz budynki będące własnością Starostwa Powiatowego.		X	
-pustostany poprzemysłowe.....	-brak			
-tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.).....	Budynki po byłym PGR. Warsztaty po dawnym Zespole Szkół.		X	
Infrastruktura społeczna				
-placze publicznych spotkań, festynów.....	Plac zabaw, boisko do piłki nożnej, piłki siatkowej i koszykówki.		X	
-sale spotkań, świetlice, kluby.....	-Sala wiejska, Salka strażacka, Klubokawiarnia.		X	
-miejsca uprawiania sportu.....	Boisko		X	
-miejsca rekreacji.....	Ogródki przydomowe.		X	
-ścieżki rowerowe, szlaki turyst.	-brak			
-szkoły.....	-brak			
-przedszkola.....	-brak			
-biblioteki.....	Biblioteka Gminna.		X	
-placówki opieki społecznej.....	-brak			
-placówki służby zdrowia.....	-brak			
Infrastruktura techniczna				
-wodociąg, kanalizacja.....	Wioska posiada wodociąg, natomiast program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków jest planowany do realizacji w 2013 r.	X		
-drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie).....	Na drodze jest położona nowa nakładka. Częściowe oświetlenie ulicy.		X	
chodniki, parkingi, przystanki.....	We wsi są 3 przystanki z czego 2 do przebudowy. Jedyne parkingi jakie posiada wieś znajduje się przy budynku wielofunkcyjnym. Chodników brak.	X		
sieć telefoniczna i dostępność internetu.....	Wieś posiada łącza telefonów stacjonarnych. Dostęp do Internetu posiada mała ilość osób.		X	
telefonnia komórkowa.....	Prawie w każdym domu znajdują się telefony komórkowe, jednak dużym problemem jest brak zasięgu którejkolwiek z sieci.	X		
inne.....				



ANALIZA ZASOBÓW CZ III				
Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Gospodarka, rolnictwo				
- Miejsca pracy (gdzie, ile?).....	Sklepy ogólnospożywcze-2 osoby, Klubo-kawiarnia-1 osoba, gospodarstwa rolne-4 osoby.	X		
-znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe..... i ich produkty.....	-brak -brak			
-gastronomia.....	-brak			
-miejsca noclegowe.....	48 gospodarstw rolnych powyżej 1 ha, w tym 7 powyżej 10 ha.		X	
-gospodarstwa rolne	Zboża, rośliny okopowe, rzepak.		X	
-uprawy hodowle.....	-brak -brak			
-możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-brak			
-zasoby odnawialnych energii.....	-brak			
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
-środki udostępniane przez gminę.....	Środki na wykończenie budowy obiektu rekreacyjno-sportowego, na utrzymanie Ochotniczej Straży Pożarnej, na utrzymanie LKS, fundusz sołecki, współfinansowanie remontu drogi powiatowej.	X		
- środki wypracowywane.....	-brak			
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
-Autorytety i znane postacie we wsi.....	Piotr Wilczewski-zawodowy bokser mistrz świata, Ksiądz Sławomir Stasiak-Wicerektor Wyższego Seminarium Duchownego w Legnicy.	X		
-Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą..... Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci.....	-brak -brak			
-Przedsiębiorcy, sponsorzy.....	Andrzej Samołyk - właściciel stolarni. Sponsorów brak.	X		
-Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych.....	-brak			
-Pracownicy nauki.....	Doktor Nauk Biblijnych ks. Sławomir Stasiak.	X		
-Związki i stowarzyszenia.....	OSP - Ochotnicza Straż Pożarna, LKS - Ludowy Klub Sportowy	X		
-Kontakty zewnętrzne (np. z mediami).....	-brak			
-Współpraca zagraniczna i krajowa.....	-brak			



MOCNE	SŁABE
<ol style="list-style-type: none"> 1. Malownicze położenie miejscowości (górzyste ukształtowanie terenu). 2. Kompleks Sportowo – Rekreacyjny. 3. Prężne OSP i LKS. 4. Odnowiona droga powiatowa biegnąca przez wieś. 5. Lasy i runo leśne. 6. Czyste środowisko. 7. Różnorodny świat przyrody. 8. Cisza spokój, bezpieczeństwo. 9. Zabytki (pomniki przyrody, pałac, kościół, pomniki). 10. Gościnność mieszkańców. 11. Duża świetlica (imprezy rozrywkowe). 12. Biblioteka – czytelnia. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Uciążliwe wysypisko śmieci w Byszowie/Gilowie. 2. Brak kanalizacji. 3. Słaba integracja społeczeństwa. 4. Brak miejsc pracy na terenie miejscowości. 5. Brak podmiotów gospodarczych. 6. Złe nawierzchnie dróg gminnych. 7. Brak agroturystyki. 8. Brak zainteresowania renowacją istniejących stawów. 9. Brak wykorzystania obiektów po byłym GHZ. 10. Rozdrobnienie gospodarstw rolnych.
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none"> 1. Internet – zwiększenie dostępu. 2. Przebudowa dróg gminnych. 3. Polepszenie komunikacji autobusowej. 4. Agroturystyka. 5. Działania na rzecz rozwoju turystyki w regionie. 6. Wykorzystanie i utworzenie nowych tras rowerowych. 7. Wykorzystanie pałacu i parku na cele turystyczne. 8. Budowa przydomowych oczyszczalni. 9. Wykorzystanie środków ze stowarzyszenia „Lider”. 10. Rozwój budownictwa indywidualnego. 11. Wieża widokowa. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zagrożenie wód gruntowych poprzez wysypisko śmieci. 2. Migracja młodzieży. 3. Brak miejsc pracy w regionie. 4. Niski przyrost naturalny. 5. Spadek ilości mieszkańców.



Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Plan i program odnowy wsi ROZTOCZNIK

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeskodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	Zasoby których użyjemy	ATUTY Silne strony jakie wykorzystamy	Słabe strony jakie wyeliminujemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1 Podtrzymywanie i rozwijanie tradycji i historii miejscowości. 2 Rozwój produktów lokalnych.	- pierwszych żyjących osadników miejscowości. - producentów	- istnieją kroniki szkolne - są producenci serów	- niechęć opowiadania o przeszłości - niechęć do prezentacji swoich wyrobów	- Kontynuacja i uzupełnianie kroniki miejscowości. - Waloryzacja historyczno-kulturowa miejscowości - Spisywanie opowieści pierwszych powojennych mieszkańców wsi. Zebranie i spisanie informacji o produktach lokalnych.
B. STANDARD ŻYCIA				
1 Zagospodarowanie przestrzeni. 2 Poprawa standardu obiektów publicznych. 3 Czyste środowisko.	- tereny gminne i planowane do przejęcia z Agencji W.R.S.P.	- praca własna i mieszkańców	- zaniebane miejsca we wsi,	- Wykonanie oświetlenia ulicznego w Dobrocinu - Rozbudowa terenu sportowo-rekreacyjnego z miejscem spotkań plenerowych - Odnowa budynku wielofunkcyjnego - Budowa parkingu i drogi dojazdowej (nowy cmentarz) - Zadbanie o estetykę posesji - Przejęcie od ANSP zbiornika wodnego
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
1 Podniesienie poziomu integracji mieszkańców	- sala wiejska - biblioteka - obiekt rekreacyjno-sportowy	- własne środki i siły - prywatna inicjatywa	- poczucie izolacji mieszkańców	- Organizacja cyklicznych imprez wspólnie z mieszkańcami - Coroczne sprzątanie miejscowości - Utworzenie Kawiarenki internetowej przy Bibliotece - Powołanie stowarzyszenia odnowy miejscowości
D. BYT				
1 Stworzenie różnych źródeł dochodów dla mieszkańców. 2 Wykorzystanie na cele gospodarce obiektów po byłym GHZ i Szkole	- obiekty po Szkole i byłym GHZ	- dbałość o własne zasoby	- obawa przed prowadzeniem działalności na własny rachunek	- Szkolenie mieszkańców z zakresu agroturystyki i zakładanie działalności gospodarczej i rzemiosła - Podnoszenie kwalifikacji mieszkańców (zrobić rozeznanie wśród mieszkańców) oferta szkoleniowa - Promocja obiektów do zagospodarowania (szkoła, GHZ) - Remont wieży- na widokową (lobbing w nadleśnictwie)



Program krótkoterminowy odnowy wsi ROZTOCZNIK

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkcja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	-Wspólne działanie na rzecz wizerunku wsi -Organizacja wspólnych imprez	„Pożegnanie wakacji” - przedostatnia sobota sierpnia „Wiosenne porządki” – ostatnia sobota kwietnia	TAK	TAK		2
Na czy nam najbardziej zależy?	-Aktywizacja mieszkańców	Przeprowadzenie zebrania wiejskiego Zebranie propozycji mieszkańców i zaplanowanie działań na najbliższy rok	TAK	TAK		1
Co nam najbardziej przeszkadza?	-Brak integracji -Ograniczone środki	Przygotowanie wspólnego projektu (mały projekt do Lidera, lub do regionalnego programu odnowy)	TAK	TAK		5
Co najbardziej zmieni nasze życie?	-Dokończenie obiektu Sportowo – Rekreacyjnego -Współpraca mieszkańców na rzecz miejscowości	Zagospodarowanie terenów przylegających do boiska (grill, baczówka) Wyjazd szkoleniowy do miejscowości agroturystycznych	TAK	NIE		3
Co nam przyjdzie najłatwiej?	-Organizacja imprez przy współpracy mieszkańców -Impreza dochodowa na rzecz sołectwa -Sprzedaż produktów z Roztocznika	- Jasełka - Dzień Strażaka - Dzień Dziecka - Otwarcie i zamknięcie sezonu piłkarskiego - Sylwester	TAK	TAK		4
Projekt jaki zgłosimy do PROW na lata 2007-2013	<ol style="list-style-type: none"> 1. Dokończenie Kompleksu Sportowo – Rekreacyjnego. 2. Zagospodarowanie zbiornika wodnego i terenu przyległego na cele rekreacyjne i sportowe. 					



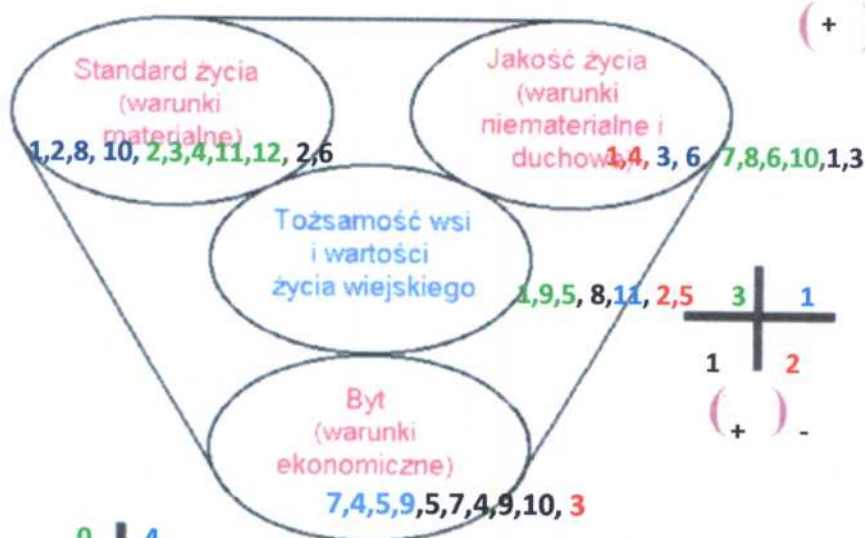
(+) -



(+) +



(+) =



(+) -



(-) +

ROZTOCZNIK

Wieś Roztocznik jest wsią gościnną, otwartą dla turystów, posiadającą dobry mikroklimat i urozmaicony krajobraz. Znaną z dobrych produktów lokalnych i smacznych kulinariów. Wieś posiada dobrze zagospodarowany pałac i obiekty po byłym PGR- rze, które dają miejsca pracy i jednocześnie są naszą wizytówką.

Mamy duży kompleks sportowo-rekreacyjny, drużynę piłkarską 2 ligi, damską drużynę piłki siatkowej, oraz sekcję bokserską którą szkoli mistrz świata. Wieś jest dobrze skomunikowana z powiatem i dobrze współpracuje z regionem i placówkami kulturalno-oświatowymi. Posiadamy amatorski teatr żywego słowa, strażacką orkiestrę dętą i chór dziecięcy. Mieszkańcy chętnie współpracują na rzecz rozwoju miejscowości. Kultywują tradycje, obrzędy i wprowadzają nowości.

ROZTOCZNIK- TÓ WIEŚ JEDYNA I NIEPOWTARZALNA, URZEKAJĄCA SWOIM WIDOKIEM ROZTACZAJĄCYM SIĘ MIĘDZY GÓRAMI SOWIMI, A MASYWEM ŚLĘŻY.