

**Zarządzenie nr 515/9/23**  
**Wójta Gminy Dzierżoniów**  
**z 19 stycznia 2023r.**

w sprawie: *ustalenia wysokości odpłatności za wynajem sal wiejskich*

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561)

**Wójt Gminy Dzierżoniów zarządza:**

§ 1

1. Ustala się z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 następujące wysokości stawek odpłatności i kaucji za jednorazowy wynajem sal wiejskich oraz kaucji według zestawienia w tabeli:

Lp.	Lokalizacja sali wiejskiej	za 1 dobę	za 2 doby	za 4 doby	kaucja
1	Sala wiejska w Ostroszowicach, ul. Bielawska nr 55 - sala gimnastyczna	160	----	-----	500
2	Sala wiejska w Ostroszowicach, ul. Bielawska nr 55 -sala bankietowa	160	----	-----	500
3	Sala wiejska w Ostroszowicach, ul. Bielawska nr 55 -sala bankietowa z kuchnią	315	415	550	1000
4	Sala wiejska w Ostroszowicach, ul. Bielawska nr 55 -sala bankietowa, gimnastyczna z kuchnią	----	550	690	1000
5	Sala wiejska w Roztoczniku nr 41A	245	315	415	1000
6	Sala wiejska w Piławie Dolnej, ul. Główna nr 28	245	315	415	1000
7	Sala wiejska w Jodłowniku nr 40	245	315	415	800
8	Sala wiejska kominkowa i bankietowa w Uciechowie , ul. Piastowska 38A	245	315	415	800
9	Sala wiejska w Centrum Kulturalno-Sportowym w Uciechowie, ul. Sportowa nr 4	245	315	415	800
10	Sala wiejska w Centrum Sportowo-Rekreacyjno- Oświatowym w Dobrocinie, ul. Kościuszki nr 14A	245	315	415	800
11	Sala wiejska w Nowiźnie, ul. Długa nr 12 *)	125	----	----	600
12	Sala wiejska we Włókach nr 78	355	585	840	1000
13	Sala wiejska w Książnicy nr 5B	355	585	840	1000

\*) najem przewidziany wyłącznie w godz. 10<sup>00</sup>- 21<sup>00</sup>

2. Ustala się stawkę w wysokości 14,00zł w przypadku udostępniania w/w sal na

- zorganizowanie uroczystości pogrzebowych.
3. Na pisemny wniosek jednostek pomocniczych Gminy, jednostek organizacyjnych, j.s.t, klubów sportowych działających na terenie Gminy, gminnych jednostek ochotniczej straży pożarnej oraz fundacji i stowarzyszeń działających na terenie Gminy nie działających w celu osiągnięcia zysku, za zgodą Wójta Gminy Dzierżoniów stawka za wynajem może być obniżona do wysokości 14,00zł za najem sali.
  4. W szczególnie uzasadnionym przypadku Wójt Gminy Dzierżoniów może odstąpić od pobierania opłat za wynajem sal wiejskich.
  5. Stawki wymienione w § 1 ust 1, 2 są stawkami netto, do których doliczony będzie podatek VAT według aktualnie obowiązujących przepisów na dzień wystawienia faktury.
  6. Stawki opłat wymienione w ust. 1, 2 i 3 nie obejmują kosztów energii elektrycznej, ogrzewania, gazu, wody, ścieków, które wynajmujący ponosi odrębnie zgodnie z różnicą stanu liczników mediów powstałą w czasie trwania wynajmu lub ryczałtowo według obowiązujących stawek.
  7. Ustala się zadatek w wysokości sto dwadzieścia złotych jako zabezpieczenie zawarcia umowy wynajmu sali wiejskiej. W przypadku rezygnacji lub zmiany terminu przez najemcę zadatek nie podlega zwrotowi. Najemcy przysługuje zwrot zadatku w wysokości wpłaconego zadatku w sytuacji, gdy nie doszło do realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie wynajmującego.
  8. Ustala się kaucję zabezpieczającą na pokrycie ewentualnych szkód powstałych w związku z wykonywaniem umowy w wysokości określonej w ust. 1. Kaucja nie podlega zwrotowi, gdy najemca nie dokona wszystkich opłat lub nie usunie wszystkich szkód powstałych w mieniu wynajmującego w związku z wykonywaniem umowy. W przypadku, gdy wartość szkód przekracza wartość kaucji zabezpieczającej najemca zobowiązany jest do pokrycia różnicy.
  9. Ustala się ulgę w wysokości 30% na stawki odpłatności określone w § 1 ust. 1 dla posiadaczy Gminnej Dzierżoniowskiej Karty Dużej Rodziny. Powyższej ulgi nie stosuje się przy naliczaniu kaucji zabezpieczającej.
  10. W przypadkach wymienionych w ust 2 i 3 nie pobiera się kaucji i zadatku wymienionych w ust 6 i 7.

## § 2

W uzasadnionych przypadkach Wójt Gminy Dzierżoniów na wniosek najemcy sali może obniżyć stawki zadatku i kaucji wymienionych w § 1 ust. 6 i 7.

## § 3

Traci moc Zarządzenie nr 384/99/21 Wójta Gminy Dzierżoniów z dnia 14 grudnia 2021r. w sprawie ustalania wysokości odpłatności za wynajem sal wiejskich.

## § 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Zakładu Gospodarki Komunalnej Gminy Dzierżoniów.

## § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

**Wójt Gminy Dzierżoniów**

**/-/ Marek Chmielewski**