



# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MPZP OSTROSZOWICE

## - CZĘŚĆ C, OBEJMUJĄCA OBSZARY W REJONIE JODŁOWNIKA (PROJEKT)

SKALA 1 : 2000

—POMNIEJSZENIE—

0 m 100 500 m

### LEGENDA

#### OZNACZENIA STANOWIĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- GRANICA CZĘŚCI C
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- MIEJSCE WSKAZANIA SZEROKOŚCI DROGI W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ODLEGŁOŚĆ LINII ZABUDOWY OD LINII ROZGRANICZAJĄCEJ LUB OD KRAWĘDZI JEZDNI

#### PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- MN/U ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA ORAZ USŁUGI
- MN/MW ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA ORAZ WIELORODZINNA
- MN/UT ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA ORAZ USŁUGI ZWIĄZANE Z OBSŁUGĄ RUCHU TURYSTYCZNEGO
- MW ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
- UP USŁUGI PODSTAWOWE
- U USŁUGI
- US USŁUGI SPORTU I REKREACJI
- UKD OBSŁUGA KOMUNIKACJI DROGOWEJ
- P/U PRODUKCJA ORAZ USŁUGI
- RM ZABUDOWA ZAGRODOWA
- ZD OGRODY DZIAŁKOWE

- R TERENY ROLNICZE - OTWARTE
- ZL LASY
- E ELEKTROENERGETYKA
- W WODOCIĄGI
- K KANALIZACJA
- KDG DROGI GŁÓWNE
- KDD DROGI DOJAZDOWE
- KDW DROGI WEWNĘTRZNE

#### INNE OZNACZENIA

- GRANICA STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWIĄCA JEDNOCZEŚNIE GRANICĘ OBSZARU HISTORYCZNEGO UKŁADU RURALISTYCZNEGO ORAZ GRANICĄ STREFY "OW" OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
- OBIEKTY NIEMUCHOME WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY UJĘTE W WYKAZIE ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE - ORIENTACYJNA LOKALIZACJA
- STANOWISKA WYSTĘPOWANIA GATUNKÓW NIETOPERZY ORIENTACYJNA LOKALIZACJA: MNT - NOCEK NATTERERA ESR - MROCEK POŻNY PNT - KARLIK WIEJSZY PPG - KARLIK DROBNY PP - KARLIK MALUTKI
- STANOWISKA WYSTĘPOWANIA PTAKÓW CHRONIONYCH - ORIENTACYJNA LOKALIZACJA: FAT - PUSTEŁKA
- STANOWISKA WYSTĘPOWANIA ROŚLIN CHRONIONYCH - ORIENTACYJNA LOKALIZACJA: 2 - WAWRZYNEK WILCZĘŁYKO 4 - KOPYNIK POSPOLITY
- STANOWISKA WYSTĘPOWANIA PŁAZÓW I GADÓW CHRONIONYCH - ORIENTACYJNA LOKALIZACJA: NN - ZASKRONEC ZWYCZAJNY TV - TRĄSKA ZWYCZAJNA BB - ROPUCHA SZARA

#### RYСУNEK PLANU MIEJSCOWEGO - CZĘŚĆ C

ZŁĄCZNIK NR 1C DO UCHWAŁY NR .....  
RADY GMINY DZIERŻONIÓW Z DNIA .....

#### OZNACZENIA INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO GÓR SOWICH
- GRANICA SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY NATURA 2000 PLH020071 „OSTOJA NIETOPERZY GÓR SOWICH”
- KOMUNIKACJA DROGOWA POZA OBSZAREM OPRAWOCANIA CZĘŚCI B PLANU MIEJSCOWEGO

PODZIAŁ RYSUNKU PLANU MIEJSCOWEGO NA CZĘŚCI

- CZĘŚĆ A
- CZĘŚĆ B
- CZĘŚĆ C
- CZĘŚĆ D
- CZĘŚĆ E

TYTUŁ RYSUNKU:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MPZP OSTROSZOWICE - CZĘŚĆ C		
TEMAT:	rysunek planu miejscowego		
GŁ. PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Rafał Schmidt	wpis ZOIU nr Z-299	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	Monika Korzeniowska mgr inż. Katarzyna Rowińska-Palys		
SKALA:	1 : 2 000	DATA:	wrzesień 2015 r.

"R.S. STUDIO"  
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
KAMIEŃ, UL. BURSZTYNOWA 103  
55-095 MIRKÓW (POWIAT WROCŁAW)  
TEL. 717245959, FAX: 717916376  
NIP: 8961541965, REGON: 360880427  
WPIS DO KRS NR: 0000552240  
INTERNET: www.rsstudio.com.pl  
POCZTA: biuro@rsstudio.com.pl